

Adresse	Top	Etage	Zimmer	Fläche	Balkon	Terr./Garten	Ausrichtung	€ End-Nutzer	Expose Seite
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.1	-1	3	111m <sup>2</sup>		51m <sup>2</sup>	SO	467.000	S8
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.2	-1	2	57m <sup>2</sup>		25m <sup>2</sup>	NW	248.000	S9
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.3	EG	2	64m <sup>2</sup>	11m <sup>2</sup>	38m <sup>2</sup>	SO	296.000	S10
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.4	EG	2	56m <sup>2</sup>	16m <sup>2</sup>		O	239.000	S11
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.5	EG	2	57m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>		NO	247.000	S12
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.6	1	2	57m <sup>2</sup>	5m <sup>2</sup>	9m <sup>2</sup>	SO	249.000	S13
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.7	1	2	60m <sup>2</sup>	11m <sup>2</sup>	9m <sup>2</sup>	O	268.000	S14
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.8	1	2	60m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>	9m <sup>2</sup>	NO	268.000	S15
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.9	2	2	42m <sup>2</sup>	9m <sup>2</sup>		SO	195.000	S16
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.10	2	2	59m <sup>2</sup>		9m <sup>2</sup>	O	265.000	S17
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.11	2	2	42m <sup>2</sup>	11m <sup>2</sup>		NO	198.000	S18
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.1	-1	4	104m <sup>2</sup>	24m <sup>2</sup>	290m <sup>2</sup>	SO	449.000	S19
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.2	-1	5	118m <sup>2</sup>	29m <sup>2</sup>	215m <sup>2</sup>	NW	497.000	S20
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.3	EG	3	91m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>		SW	418.000	S21
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.4	EG	4	101m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>		NW	477.000	S22
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.5	1	3	72m <sup>2</sup>		17m <sup>2</sup>	SW	347.000	S23
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.6	1	3	83m <sup>2</sup>		22m <sup>2</sup>	NW	399.000	S24
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.7	2	5	137m <sup>2</sup>		23m <sup>2</sup>	N,O,S	728.000	S25

<b>Garagen ( 20 Stück ) (je 12,50)</b>	
Verkaufspreis	€ 23.000,00

Bei der Top 2.7. kann optional ein Wintergarten (7,38), sowie eine Dachterrasse erworben werden.

<b>Informationen:</b>	
<b>Vertragserrichtung:</b>	1,5% des Kaufpreises zzgl.20% Ust
<b>Fertigstellung:</b>	Herbst 2018
<b>Kaufnebenkosten:</b>	
Grunderwerbssteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 ( Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.

