

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG

2016-009-BP-BP Vereinsgasse 26

Gebäude (-teil)

Bestandsgeschosse EG bis OG3

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Vereinsgasse 26

PLZ, Ort

1020 Wien-Leopoldstadt

Grundstücksnummer

667/4

Baujahr

1850

Letzte Veränderung

1850

Katastralgemeinde

Leopoldstadt

KG-Nummer

1657

Seehöhe

156,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2 SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E	D	E	E	E
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHStB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.078,24 m ²	Charakteristische Länge	3,33 m	Mittlerer U-Wert	1,45 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.662,59 m ²	Heiztage	274 d	LEK _T -Wert	81,60
Brutto-Volumen	7.793,40 m ³	Heizgradtage	3.444 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.339,73 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	135,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	135,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung k.A.	E/LEB _{RK}	227,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,61
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	287.721 kWh/a	HWB _{ref,SK}	138,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	287.721 kWh/a	HWB _{SK}	138,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	26.550 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	447.525 kWh/a	HEB _{SK}	215,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,42
Haushaltsstrombedarf	34.135 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	481.660 kWh/a	EEB _{SK}	231,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	588.891 kWh/a	PEB _{SK}	283,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	568.680 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	273,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	20.211 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	115.042 kg/a	CO ₂ _{SK}	55,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	2,61
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	21.11.2016
Gültigkeitsdatum	21.11.2026

ErstellerIn

Stockinger & Partner - Ingenieurbüro für Bauphysik & Haustechnik
Dipl.-HTL-Ing. Johannes Stockinger, MSc, EUREM

Unterschrift

Dieses Dokument ist digital signiert!
Informationen zur Verifikation www.a-trust.at

Digital unterschrieben
von Johannes Stockinger

DN: cn=Johannes Stockinger, o=S&P, ou=, email=j.stockinger@sundp.at, c=AT

Datum: 2016.11.21
02:40:13 +01'00'

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter und unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen Werten Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten

Dipl.-HTL-Ing.
Johannes Stockinger, MSc, EUREM
Stockinger & Partner
Ossarner Ortsstraße 20, A-3130 Herzogenburg
Tel. +43 699 . 11 55 66 71
j.stockinger@sundp.at, www.sundp.at

Projekt: 2016-009-BP-BP Vereinsgasse 26

Datum: 21. November 2016

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015)
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten lt. Einreichplan 15294, 19.10.216, Arch. DI Regina Miksche

Bauphysikalische Daten lt. Einreichplan 15294, 19.10.216, Arch. DI Regina Miksche

Haustechnik Daten lt. Einreichplan 15294, 19.10.216, Arch. DI Regina Miksche

Weitere Informationen

Kommentare

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Fenstertausch und Vollwärmeschutzfasse würde ein Neubauniveau ermöglichen!

Datenblatt zum Energieausweis



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Leopoldstadt

HWB 138,4

f_{GEE} 2,61

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Einreichplan 15294, 19.10.216, Arch. DI Regina Miksche
Bauphysikalische Daten:	lt. Einreichplan 15294, 19.10.216, Arch. DI Regina Miksche
Haustechnik Daten:	lt. Einreichplan 15294, 19.10.216, Arch. DI Regina Miksche

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme, Gasdurchlauferhitzer ab 1988 mit Brennstoff Gas
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3