

Energieausweis für Wohngebäude

ecotech
Wien

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	2014_009_Basler Gasse_17		
Gebäude(-teil)	WOHNEN	Baujahr	2014
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Balsler Gasse 17	Katastralgemeinde	Siebenhirten
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	1808
Grundstücksnr.	82/19	Seehöhe	202 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH

Wien

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.733,30 m²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,33 W/(m²K)
Bezugs-Grundfläche	2.186,64 m²	Heiztage	198 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	8.571,83 m³	Heizgradtage	3.493 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.099,75 m²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Sommertauglichkeit	eingehalten
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	24,20
charakteristische Länge	2,09 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung OIB Neubau-Anforderung 2012	
HWB	37,1 kWh/m²a	105.240 kWh/a	38,5 kWh/m²a	39,0 kWh/m²a	erfüllt
WWWB		34.918 kWh/a	12,8 kWh/m²a		
HTEB _{RH}		-5.550 kWh/a	-2,0 kWh/m²a		
HTEB _{WW}		45.012 kWh/a	16,5 kWh/m²a		
HTEB		40.079 kWh/a	14,7 kWh/m²a		
HEB		180.236 kWh/a	65,9 kWh/m²a		
HHSB		44.894 kWh/a	16,4 kWh/m²a		
EEB		225.131 kWh/a	82,4 kWh/m²a	85,1 kWh/m²a	erfüllt
PEB		392.261 kWh/a	143,5 kWh/m²a		
PEB _{n.ern}		345.724 kWh/a	126,5 kWh/m²a		
PEB _{ern.}		46.537 kWh/a	17,0 kWh/m²a		
CO ₂		71.247 kg/a	26,1 kg/m²a		
f _{GEE}	0,80		0,79		

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn **Bmstr. DI Dr.techn. Mario Sofic**

Ausstellungsdatum **29.08.2014**

Unterschrift

Gültigkeitsdatum **29.08.2024**

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.