



#### LAGEPLAN

Erdgeschoss / 1. Stock

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| TOP 4          |                      |
| Wohnnutzfläche | 99,88 m <sup>2</sup> |
| Balkon         | 8,97 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse       | 26,95 m <sup>2</sup> |
| Garten         | 73,65 m <sup>2</sup> |

