



teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH & Co. KG
Donau-City-Straße 11, 17. OG/2.2
1220 Wien - Ares Tower
0043 1 236 97 97
immobilien@teamneunzehn.at | www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Dachterrasse	Garten	Ausrichtung	€ Kaufpreis	Gesamt Expose, Seite
1130 Wien, Oskar-Jascha-Gasse 67	1	EG	3	94,89 m ²		25,84 m ²		169,83 m ²	SW	€ 555 000	10
1130 Wien, Oskar-Jascha-Gasse 67	2	OG	3	95,23 m ²	6,62 m ²				SW	€ 542 000	11
1130 Wien, Oskar-Jascha-Gasse 67	3	DG	3	83,35 m ²			37,79 m ²		SW	€ 595 000	12

Informationen:	
Fertigstellung	bereits erfolgt
Eigentumsform	Eigengrund
Kaufnebenkosten:	
Grunderwerbssteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3,0% vom Kaufpreis zzgl. 20% USt.
Kaufvertragserrichtung	Dr. Essenther; 1,5% vom Kaufpreis zzgl. 20% USt. zzgl. Barauslagen zzgl. Beglaubigungskosten

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
 Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.