



teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH & Co. KG
Donau-City-Straße 11, 17. OG/2.2
1220 Wien - Ares Tower
0043 1 236 97 97
immobilien@teamneunzehn.at | www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	Kaufpreis	Expose, Seite
1220, Warchalowskigasse 2	1	4	1.OG	4	99,81m ²	8,93m ²			W	€ 390 910	11
1220, Warchalowskigasse 2	1	6	1.OG	4	101,75m ²	8,93m ²			W	€ 398 670	12
1220, Warchalowskigasse 2	2	4	1.OG	4	99,81m ²	8,93m ²			O	€ 390 910	14

PKW Garagen-Stellplatz	
Kaufpreis	€ 18 000,00

Informationen:	
Fertigstellung:	bereits erfolgt
Kaufnebenkosten:	
Grunderwerbssteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3,0% vom Kaufpreis zzgl. 20% Ust.
Kaufvertragserrichtung	gebunden 1,5% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust. + Barauslagen + Beglaubigung
Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.	