



teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH & Co. KG
 Handelskai 94-96 | 44. OG | Millennium Tower
 1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E immobilien@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Haus	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Loggia	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	Beziehbar	Gesamt Expose, Seite
2700 Wiener Neustadt, Gymelsdorfergasse 48-50	48A	1.11	1.OG	3	63,02 m ²		7,77 m ²			O	€ 749,00	01.09.2021	7
2700 Wiener Neustadt, Gymelsdorfergasse 48-50	48A	1.28	3.OG	3	61,72 m ²	10,00 m ²				NW	€ 780,51	01.10.2021	8
2700 Wiener Neustadt, Gymelsdorfergasse 48-50	48A	2.31	3.OG	2	39,90 m ²		11,70 m ²			SW	€ 599,00	01.09.2021	9
2700 Wiener Neustadt, Gymelsdorfergasse 48-50	50	1.1	EG	3	71,96 m ²			8,39 m ²	49,56 m ²	S	€ 949,00	01.10.2021	10
2700 Wiener Neustadt, Gymelsdorfergasse 48-50	50	4.7	1.OG	3	71,62 m ²		10,58 m ²			S	€ 749,00	01.09.2021	11

Stellplätze	
Mietpreis	€ 48,00 brutto

Garagenplätze	
Mietpreis	€ 72,00 brutto

Informationen:	
Fertigstellung	bereits fertiggestellt
Befristung	10 Jahre

Mietnebenkosten:	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
 Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.