

Adresse	Top	Etage	Zimmer	Fläche	Balkon	Terr./Garten	Ausrichtung	€ End-Nutzer	Expose Seite
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.1	-1	3	111m ²		51m ²	SO	467.000	S8
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.2	-1	2	57m ²		25m ²	NW	248.000	S9
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.3	EG	2	64m ²	11m ²	38m ²	SO	296.000	S10
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.4	EG	2	56m ²	16m ²		O	239.000	S11
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.5	EG	2	57m ²	14m ²		NO	247.000	S12
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.6	1	2	57m ²	5m ²	9m ²	SO	249.000	S13
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.7	1	2	60m ²	11m ²	9m ²	O	268.000	S14
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.8	1	2	60m ²	7m ²	9m ²	NO	268.000	S15
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.9	2	2	42m ²	9m ²		SO	195.000	S16
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.10	2	2	59m ²		9m ²	O	265.000	S17
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	1.11	2	2	42m ²	11m ²		NO	198.000	S18
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.1	-1	4	104m ²	24m ²	290m ²	SO	449.000	S19
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.2	-1	5	118m ²	29m ²	215m ²	NW	497.000	S20
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.3	EG	3	91m ²	15m ²		SW	418.000	S21
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.4	EG	4	101m ²	18m ²		NW	477.000	S22
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.5	1	3	72m ²		17m ²	SW	347.000	S23
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.6	1	3	83m ²		22m ²	NW	399.000	S24
3420 Kritzendorf, Hauptstrasse 44	2.7	2	5	137m ²		23m ²	N,O,S	728.000	S25

Garagen (20 Stück) (je 12,50)	
Verkaufspreis	€ 23.000,00

Bei der Top 2.7. kann optional ein Wintergarten (7,38), sowie eine Dachterrasse erworben werden.

Informationen:	
Vertragserrichtung:	1,5% des Kaufpreises zzgl.20% Ust
Fertigstellung:	Herbst 2018
Kaufnebenkosten:	
Grunderwerbssteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.

